

## Wohnen

- **Ambulante Wohnangebote**
- **Stationäre Wohnangebote**
- **Wohnschule**
- **Begleitetes Wohnen in Familien**
- **Kurzzeitwohnen**

Lebenshilfe Lörrach e.V. ■ Wintersbuckstr. 7 ■ 79539 Lörrach

### An alle Interessenten des

### Inklusiven Wohnprojekts Kolpingstraße

#### Rechnungsadresse

Lebenshilfe Lörrach e.V.  
Wintersbuckstr. 7 ■ 79539 Lörrach

#### Haus- und Lieferadresse

Wintersbuckstr. 7 ■ 79539 Lörrach

**Kontakt** Heidi Glöss  
Telefon 07621 4010 65 (AB)  
Fax 07621 140194  
E-Mail heidi.gloess@lebenshilfe-loerrach.de

Lörrach, 18.07.2018 hg

### Inklusives Wohnprojekt Kolpingstraße in Lörrach ab Herbst 2019

Die Lebenshilfe Lörrach e.V. freut sich, ab Herbst 2019 das neue Wohnprojekt Kolpingstraße mit neuen Wohnmöglichkeiten für Menschen mit und ohne Behinderung in Lörrach anbieten zu können. Schon heute möchten wir Sie über dieses attraktive Wohnangebot informieren.

#### ***Inklusives Wohnprojekt Kolpingstraße***

Im Wohnprojekt Kolpingstraße sollen Menschen mit und ohne Behinderung zusammen leben. 24 Wohnmöglichkeiten mit ambulanter Begleitung sind für Menschen mit Behinderung vorgesehen. Drei attraktive barrierefreie Wohnungen für Familien und Einzelpersonen werden zusätzlich frei zur Vermietung sein.

#### ***Gebäude und Lage***

Das neue Wohnhaus liegt verkehrsgünstig in der Kolpingstraße in Lörrach. Das Gebäude umfasst fünf Stockwerke und ein Dachgeschoß mit barrierefreien Ein-, Zwei- und Vierpersonenzimmern. Alle Stockwerke sind mit einem Aufzug erschlossen. Es ist eine Verbindungsbrücke vom 1. OG zur angrenzenden Straßeneinfahrt und damit zur S-Bahnstation Schwarzwaldstraße vorgesehen. Einkaufsmöglichkeiten, verschiedene Arztpraxen und ein Sanitätshaus sind zu Fuß gut zu erreichen.

#### ***Wohnbegleitung für Menschen mit Behinderung***

Für Menschen mit Behinderung wird eine Wohnbegleitung durch die Lebenshilfe Lörrach angeboten. Die Wohnbegleitung soll eine individuell angepasste Unterstützung für jeden Bewohner ermöglichen, weil alle pädagogischen Betreuungsleistungen und Pflegeleistungen bedarfsorientiert abgerufen werden können. Hierfür steht auch im Bedarfsfall der Pflegedienst des Evangelischen Altenwerks zur Verfügung.

Auf den Ebenen eins bis vier sind Räume für Mitarbeitende, ein Servicebad und gemeinschaftliche Hauswirtschaftsflächen vorgesehen.

Die kleinen Wohneinheiten schaffen Möglichkeiten für eine individuelle Lebensgestaltung. Gleichzeitig stellt die moderne technische Ausstattung (z.B. durch Notrufsysteme) sicher, dass

die Bewohner jederzeit Hilfen anfordern können - auch wenn begleitendes Personal nicht in der jeweiligen Wohnung präsent ist.

### **Finanzierung**

Das Wohnprojekt Kolpingstraße ist eine Form der ambulanten Wohnbegleitung. Zusätzlich zur Miete sind dadurch unterschiedliche Formen der Finanzierung für die erforderlichen Hilfen möglich: Grundsicherung, Eingliederungshilfe, Leistungen aus der Pflegeversicherung und ggf. auch das Persönliche Budget können passgenau und individuell miteinander kombiniert werden.

### **Weitere Informationen**

Wenn Sie Interesse an unserem neuen Wohnprojekt haben und Sie sich ausführlicher informieren möchten, nehmen Sie gerne Kontakt auf für ein persönliches Gespräch.

#### **KONTAKT**

Jasmin Hugenschmidt, Leiterin unserer Beratungsstelle „Kompass Wohnen“

Telefon: 07621-4010-80

E-Mail: [jasmin.hugenschmidt@lebenshilfe-loerrach.de](mailto:jasmin.hugenschmidt@lebenshilfe-loerrach.de)

Zudem möchten wir Sie schon heute auf den Informationsabend im Herbst hinweisen:

**Informationsabend Inklusives Wohnprojekt Kolpingstraße**  
**Mittwoch, 17.10.2018 um 18 Uhr**  
**in der Werkstatt in Lörrach-Haagen, Industriestraße 4**

### **Berücksichtigung von Anfragen**

Damit der Erstbezug im Herbst 2019 gut gelingen kann, benötigen wir einen gewissen Vorlauf zur individuellen Bearbeitung der Anfragen. Senden Sie uns hierfür bitte bis spätestens 19.10.2018 den beiliegenden Rückmeldebogen zu.

## **Rückmeldung Interesse an einer Wohnmöglichkeit im Inklusiven Wohnprojekt Kolpingstraße**

Ich habe Interesse. Bitte nehmen Sie Kontakt mit mir auf.

Vorname, Name des Interessenten \_\_\_\_\_

Kontaktdaten des Interessierten bzw. der Ansprechperson:

Vorname, Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Bei Ansprechpersonen: Beziehung zu dem Interessenten: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

**Bitte senden Sie diese Rückmeldung bis spätestens 19.10.2018 an**

**Lebenshilfe Lörrach e.V.  
Kompass Wohnen  
Wintersbuckstraße 7  
79539 Lörrach**